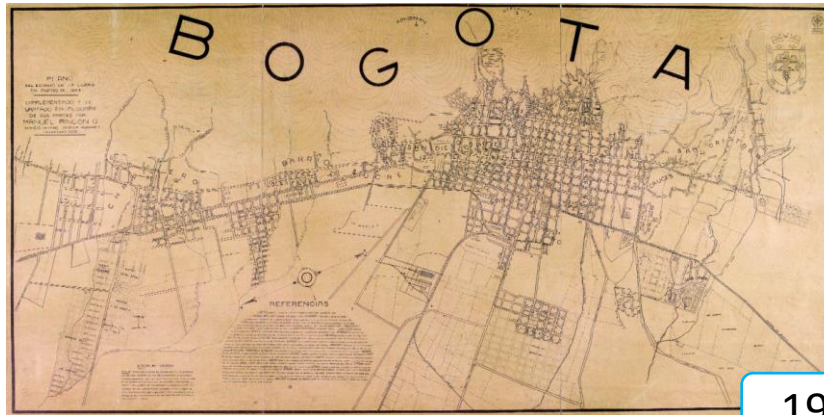


“Los días de la mudanza, la fiesta de inquilinato:
**HISTORIA DEL MOVIMIENTO
DE INQUILINOS DE BOGOTÁ
(1927 - 1930)”**

Diego Armando Ortiz Saza

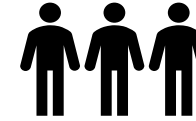
INVESTIGACIÓN



1923

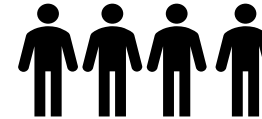
177.221
(1923)

N: 5.775
D: 4.299



209.244
(1927)

N: 6.708
D: 4.892



227.364
(1929)

N: 7.172
D: 5.043



237.004
(1932)

N: 6.927
D: 4.989



1932

¿Cuáles fueron las formas de organización social, que adoptaron los inquilinos para reclamar mejores condiciones habitacionales en Bogotá, entre 1927 - 1930?

HIPÓTESIS



REFERENTES TEÓRICOS

Clases Populares
Producción del espacio



Movimientos sociales



Inquilino



Economía Moral



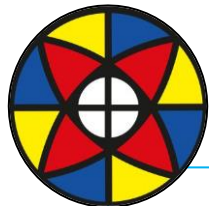
Multitud



Subalternidad
Construcción de consensos



METODOLOGÍA



- Sección República / Ministerio de Gobierno – Personerías Jurídicas.
- Sección Archivos Privados / Fondo Juan de Dios Romero.



- Diario Oficial, 1918, 1927 – 1928, 1986.
- Claridad, 1928.
- **El Diario Nacional, 1927 – 1932.**
- El Espectador, 1929.
- El Nuevo Tiempo, 1927 – 1928.
- El Socialista, 1928.
- El Tiempo, 1927 – 1930.
- Registro Municipal, 1927 – 1930.
- Ruy Blas, 1927.
- Sanción Liberal, 1928.

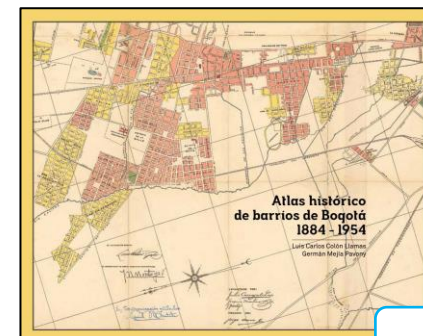


FECHA	MOVIMIENTO DE INQUILINOS	PROTESTAS	NORMATIVIDAD	FUENTE
02/01/1930	El tesorero general de la Liga de Inquilinos abre una cuenta bancaria para que los arrendatarios consigan el valor de los arrendamientos con el descuento del cuarenta por ciento.			"La Liga de inquilinos, en asamblea general, decreta la moratoria de pagos hasta que se obtenga la rebaja en los arrendamientos"; El Diario Nacional, enero 3 de 1930, Pág. 1.
03/01/1930		El PSR lleva a cabo una manifestación en favor de su candidato presidencial.		"La manifestación de ayer tomó carácter de liberal-obrero"; El Diario Nacional, enero 4 de 1930, Pág. 1.
04/01/1930	La Liga de Inquilinos realiza una manifestación para informar al alcalde de Bogotá sobre la declaratoria de moratoria de pagos.			"Mañana habrá una manifestación de los inquilinos de Bogotá"; El Diario Nacional, enero 3 de 1930, Pág. 1.
05/01/1930	Hernando Carrizosa, alcalde de Bogotá envió una carta a la Liga de Inquilinos con motivo de la manifestación realizada el día anterior y que no pudo atender.			Hernando Carrizosa "Una carta del alcalde"; El Tiempo, Enero 15 de 1930. Año XIX, Número 6370. Pág. 5.
18/01/1930	Posible reunión convocada por la alcaldía municipal entre la Liga de Inquilinos y las agencias de arrendamiento.			Hernando Carrizosa, "El alcalde insiste en obtener la rebaja en el precio de los arrendamientos"; El Diario Nacional, enero 17 de 1930, Pág. 5.
14/01/1930	Creación de la junta de protección de los obreros sin trabajo de la ciudad de Bogotá.			"Labores de la junta de protección a los obreros que no tienen trabajo"; El Diario Nacional, enero 17 de 1930, Pág. 2.
29/01/1930	La Junta Central designó a nuevos abogados para la Comisión de Defensa Permanente.			"Labores de la junta central de inquilinos"; El Diario Nacional, enero 30 de 1930, Pág. 7.
01/02/1930	La Liga de Inquilinos solicitó a sus agremiados acercarse a la Casa del Estudiante para recibir nuevas instrucciones.			"La junta general de inquilinos"; El Tiempo, Febrero 1 de 1930. Año Número 6587. Pág. 4.
16/02/1930	La Asamblea General de Inquilinos resuelve			"La asamblea general de inquilinos"; El Tiempo, Febrero 1 de 1930. Año Número 6587. Pág. 4.

Líneas de tiempo

FECHA	REFERENCIA	CITA TEXTUAL	ANÁLISIS	PALABRA CLAVE 1	PALABRA CLAVE 2
1929-3-8	Vecinos de los barrios de Egipto y Belén de Belén, "A los señores Inspector de los barrios de oriente y director de obras públicas", <i>El Diario Nacional</i> , 8 de enero de 1929	Pensábamos que la piedra que se está extrayendo de aquella calle habría de ser empleada en murallas que formarían una especie de barandas para el puente, pero una verdad es muy distinta, y aquel elemento que habría podido utilizarse admirablemente en el arreglo de la vía [sic] obligada para los vehículos que abastecen de artículos de primera necesidad al barrio alto de Belén, es dirigida al centro de la ciudad para entrar sin duda alguna en la construcción de algún edificio de uso particular que en nada beneficia a los dos barrios citados y en cambio sí les ha proporcionado un gravísimo mal. Nosotros hemos llegado a pensar si sería mucho pedir al señor inspector de estos barrios, así como al director de las obras públicas, municipales una vista a la parte alta de Egipto y de Belén, preferentemente en las horas de la noche, para que así aquellos dos funcionarios se informaran suficientemente de las razones que tenemos los vecinos para molestarlos en sus infinitas ocupaciones oficiales. Es la verdad, triste verdad, que de manera especial el barrio alto de Belén vive en	Vecinos de los barrios Egipto y Belén denunciaron ante El Diario Nacional el mal estado y desmantelamiento sufrido por el Puente de Rumichaca, siendo una construcción importante para el tránsito de personas y vehículos en la parte alta de estos barrios. Los vecinos acusaban que la piedra y otros materiales del puente estaban siendo extraídos para ser empleados en la construcción de un edificio particular en el centro ante la vigilancia del inspector de esos barrios. El puente de Rumichaca era un importante cruce en la parte alta de estos barrios. Por allí circulaban los transeúntes y los vehículos que abastecían de víveres y carbón. El mal estado de las vías y el debilitamiento del puente ponía en riesgo la integridad física de los habitantes y encarecía el precio de los suministros dado los altos fletes que cobraban los abastecedores para evitar el peligroso cruce. Los habitantes de los barrios populares comprendían que el buen estado de las vías garantizaba el tránsito de las mercancías y de los peatones. Los vehículos podían ingresar a los barrios para abastecer las tiendas de víveres y carbón. Los vecinos podían dirigirse	Cumplimiento de las normas de higiene	Calidad del aire

Fichas de análisis



Cartografía

Protestas
Artesanos

1889

Ley 57 de 1905

1905

Huelga en Buenos Aires

1907

Barrio Antonio
Ricaurte

1914

- Epidemia de Gripe 1918
- Ley de habitaciones higiénicas

1918

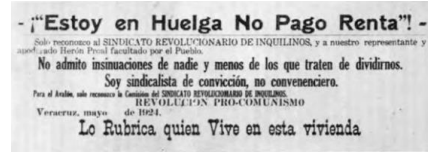


- Huelga en Panamá
- Huelga en Chile

1925

Huelga en Barranquilla

1923



Huelga en México

1922

Intento de Huelga de
Inquilinos Bogotá

1921



Leopoldo
Vela

Primera Liga de
Inquilinos de Bogotá

1920

Primera etapa

Segunda etapa

Tercera etapa

Primer Manifiesto LI
Junio

Complot de las Bombas
Febrero

Protestas Cívicas
en Bogotá
Junio

Liga Nacional
de Inquilinos
Octubre

Circular de peticiones
Diciembre

Manifestación
de Inquilinos
Octubre

1927

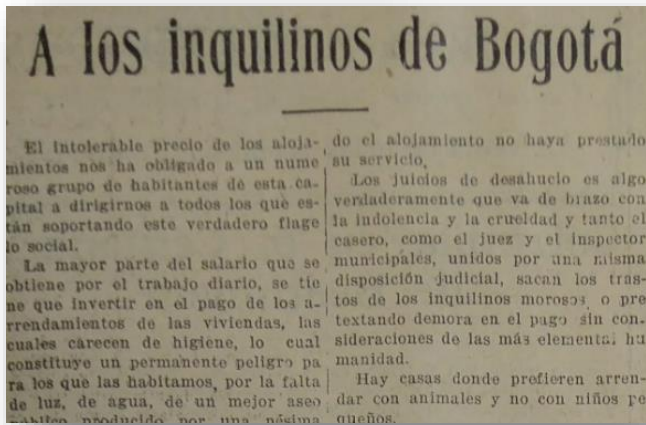
1929

1930

EN BÚSQUEDA DEL PRECIO JUSTO



Luis Alejandro Barrero
presidente de la
Liga de Inquilinos
en 1927 y 1929.



Primer manifiesto de la Liga de Inquilinos
El Diario Nacional. 25 junio 1927.



El Diario Nacional
informa sobre la
presentación del
proyecto de ley.



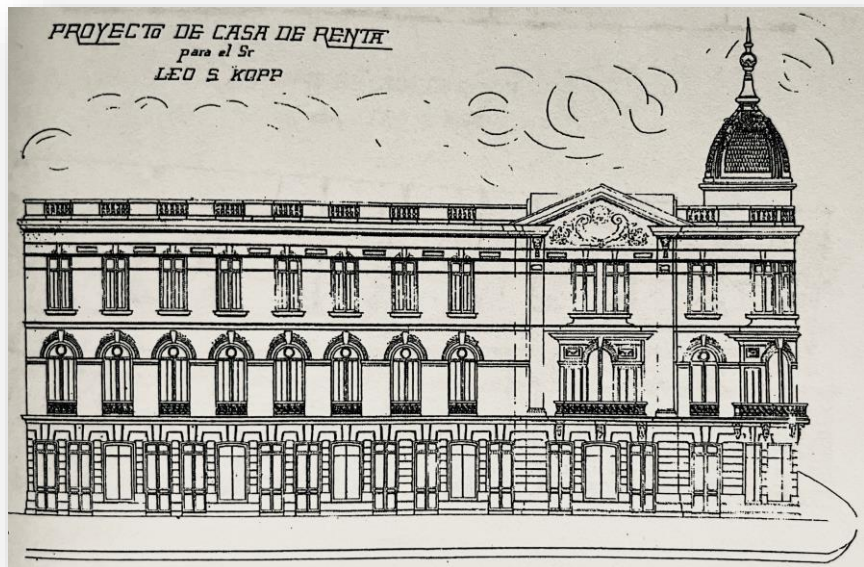
Representante
Armando Solano,
ponente del
proyecto de ley del
20 julio 1927.

Proyecto de ley:

“Art. El cánon [sic] de arrendamiento de las fincas raíces urbanas, no podrá exceder mensualmente, desde la promulgación de la presente ley, de la rata del 4% anual sobre el precio del avalúo con que tales fincas figuran en catastro.”

En: “Proyecto de ley que fija el cánon [sic] de los arrendamientos”. *El Diario Nacional*. 21 de julio de 1927. Bogotá.

LEY 49 DE 1927: DEJAR HACER, DEJAR PASAR



Proyecto de casa de alquiler de Leo S. Kopp. 1927. Ubicado en la esquina noroccidental de la calle 24 con carrera 7. Imagen tomada de: Enrique, Martínez Ruiz. *Quinta Sión: Los judíos y la conformación del espacio urbano de Bogotá*. Bogotá D.C.: Pontificia Universidad Javeriana, 2018.



Bruno D. Melo
Empresario inmobiliario desde 1910.



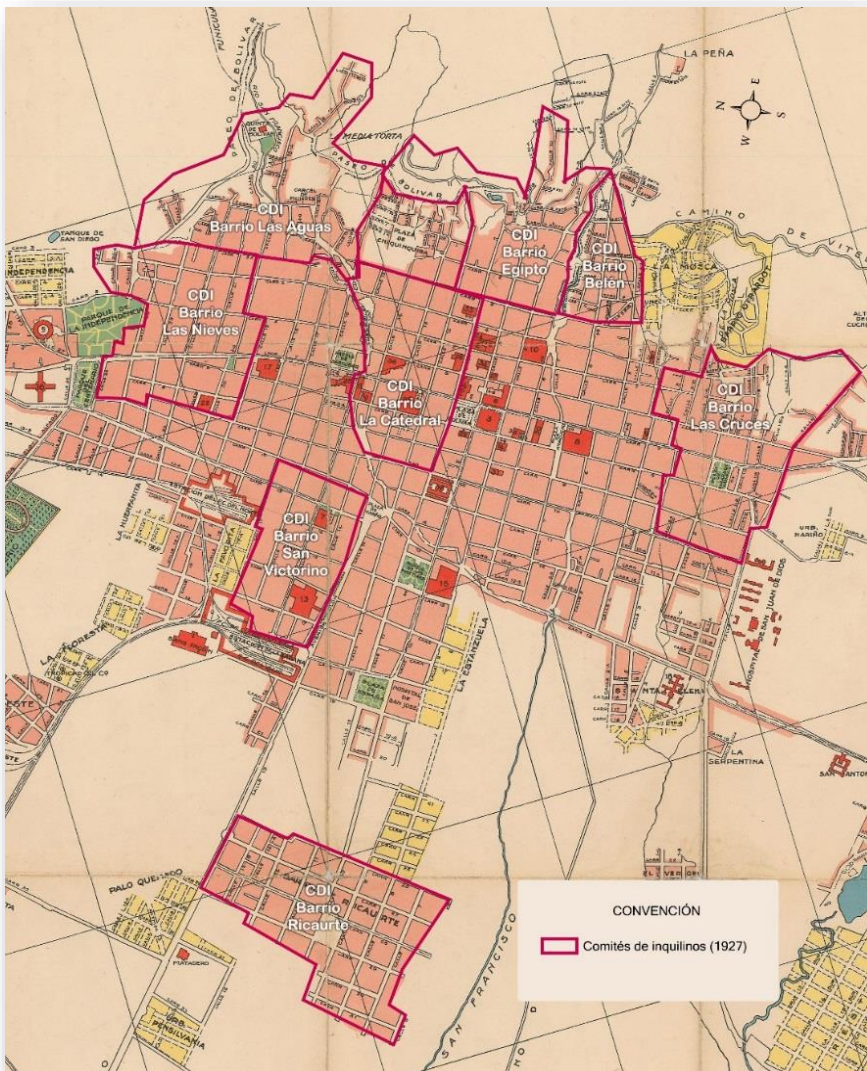
Aviso publicitario publicado en
El Socialista. 30 junio 1928.

Comisión de la Cámara de Representantes:

“El proyecto de ley que se presentan a vuestro estudio tiende al incremento de las viviendas. La comisión reafirma su creencia de que ésta es la medida de más urgencia y la que puede abrir el camino a la solución final de este problema.”

En: “El abarataamiento de la vivienda, *El Diario Nacional*, 27 de agosto de 1927

EL DESAHUCIO Y EL SUSURRO DE HUELGA



La primera mujer de derecha a izquierda es **Enriqueta Jiménez**, presidenta del Comité de Inquilinos de Las Cruces entre 1927 y 1928.



Luis José Correa presidente de la Liga de Inquilinos en 1928

Luis José Correa :

“Si ellos conceden la rebaja amistosamente, todo irá bien. Si se obstinan en darle carta de perpetuidad a sus desafueros especulativos, la agitación continuará, se hará más necesaria, más imprescindible, tomará caracteres de cráter, y su explosión será inevitable...”

En: La Liga de Inquilinos y el Nuevo Tiempo”, *El Diario Nacional*, 24 de enero 1928.

LOS INQUILINOS Y LA INSURRECCIÓN ARMADA



Partido Socialista Revolucionario



Caricatura de Ricardo Rendón sobre las bombas



Retrato Enriqueta Jiménez Gaitán

El Socialista:

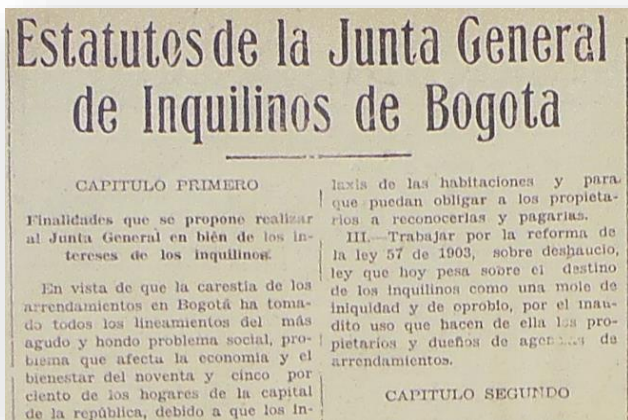
“Ojalá no presenciemos nunca lo que corresponda a esos contratos de arrendamiento, cuando la revuelta social tome cuerpo.”

En: “Los caseros”, El Socialista, 16 de septiembre de 1928.

LA JUNTA GENERAL DE INQUILINOS



Protestas cívicas 6 y 7 junio 1929.



Estatutos de la Junta General de Inquilinos
1 octubre 1929.



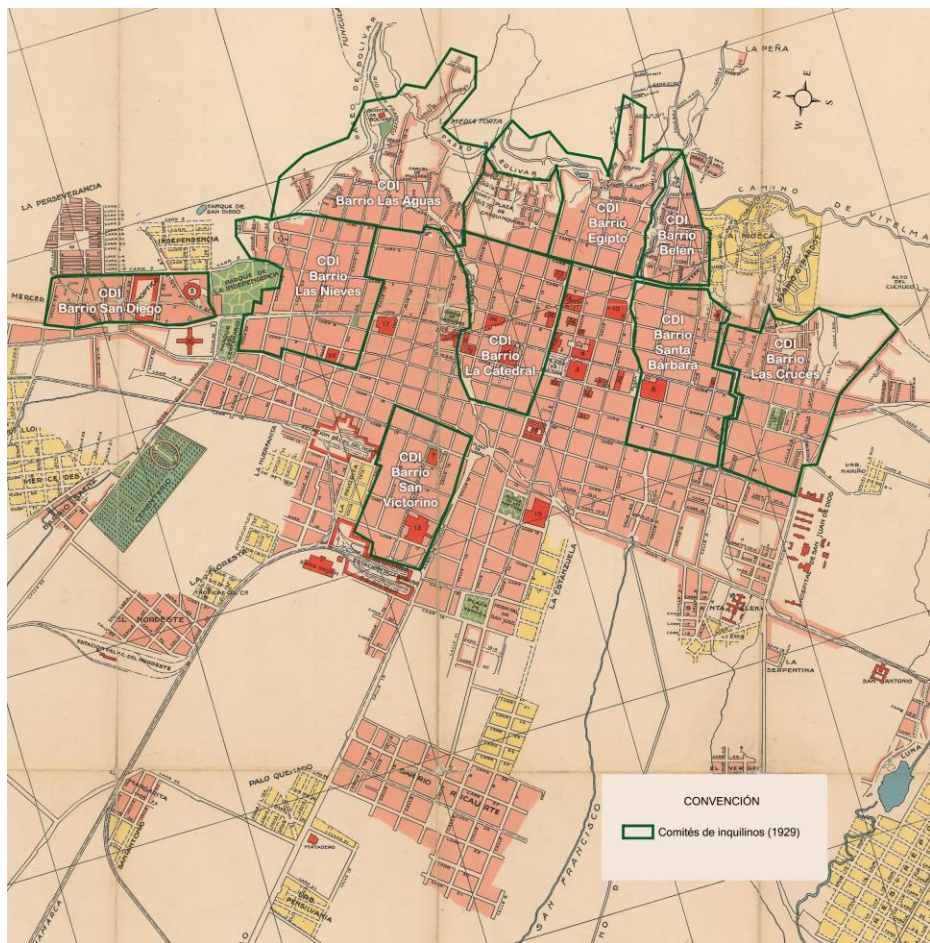
"Los arriendos por las nubes" Caricatura de Ricardo Rendón

Junta General de Inquilinos:

"...la Junta Directiva de Inquilinos de Bogotá, convencida de la imperiosa necesidad que hay de entablar una enérgica, decidida e inteligente cruzada contra las injusticias que pesan sobre todos los inquilinos, y así salvar a los hogares de una total disolución, se propone con la cooperación y el alto civismo de la ciudadanía bogotana, abordar de lleno, de acuerdo con el siguiente programa de realizaciones efectivas, la solución de tan grave y complejo problema, como lo es el problema del inquilinato."

En: "Estatutos de la Junta General de Inquilinos de Bogotá", *El Diario Nacional*, 1 de octubre 1929

LIGA NACIONAL DE INQUILINOS



Grupo de estudiantes frente al Capitolio en las protestas de junio 1929.



José Camacho Carreño, presidente de la Liga Nacional de Inquilinos en septiembre de 1929.



Jorge Eliécer Gaitán, concejal de Bogotá en 1929.

Circular de los delegados de la Asamblea General de Inquilinos:

“En cumplimiento de esta misión, nos permitimos solicitar:

Una rebaja en el precio de los alquileres que actualmente pagan los inquilinos, teniendo como base para la rebaja el precio que se pagaba en 1922, época en que comenzó el alza de los alquileres;”

En: “La Liga Nacional De Inquilinos exige cincuenta por ciento de rebaja en los arrendamientos”, *El Diario Nacional*, 4 de diciembre de 1929,

INQUILINOS EN PIE DE HUELGA



Caricatura de Ricardo Rendón "La última sesión de la liga de inquilinos".



Posible retrato de Gaspar Bodmer. Relojero y empresario de nacionalidad suiza que se negó a conceder rebajas en las propiedades que tenía arrendadas.



Pablo E. Sabogal
Presidente de la Liga
Nacional durante la
moratoria de pagos.

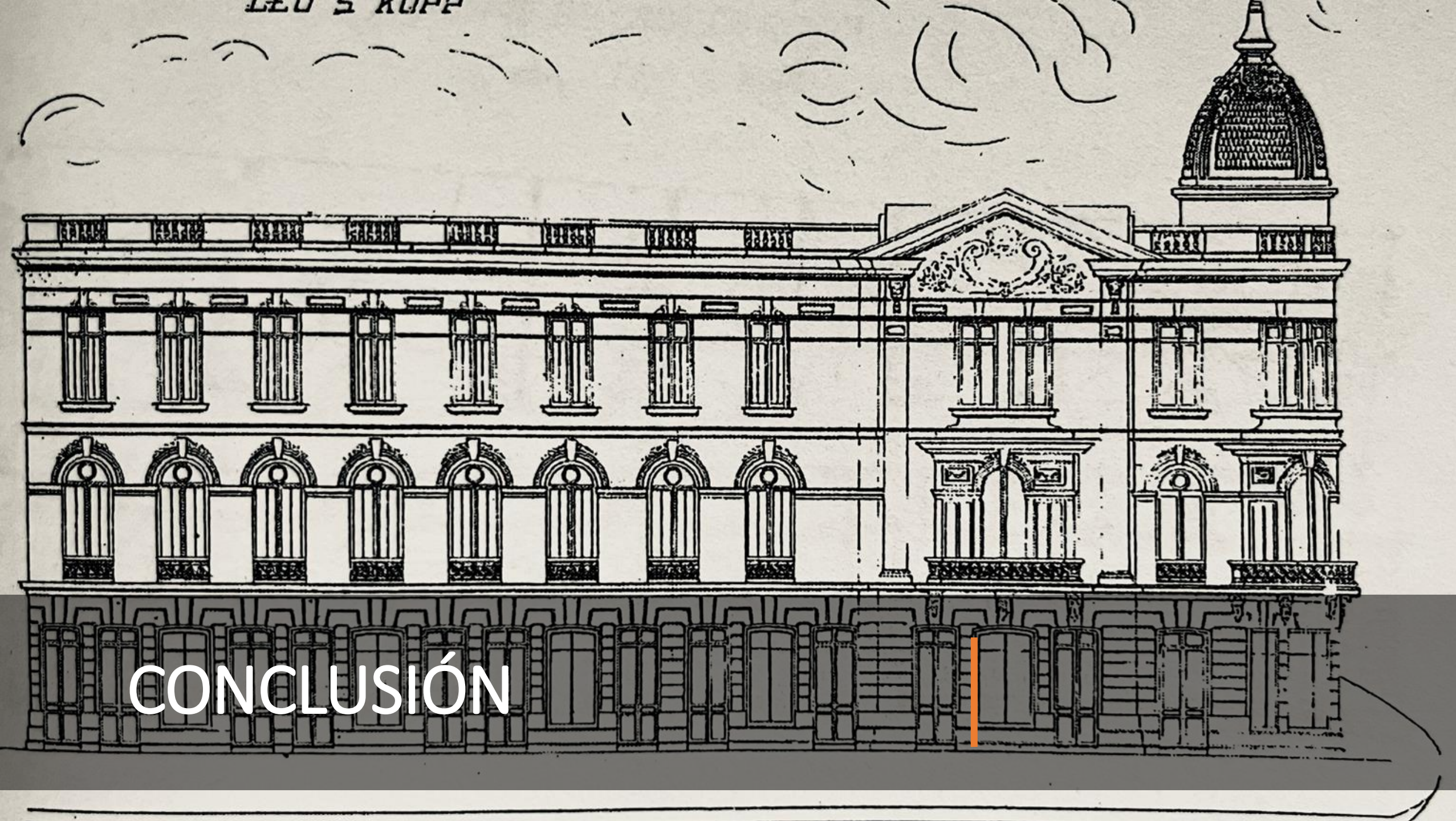


El Tiempo informa sobre el motín del 22 febrero 1930.

Antonio Vicente Arenas:

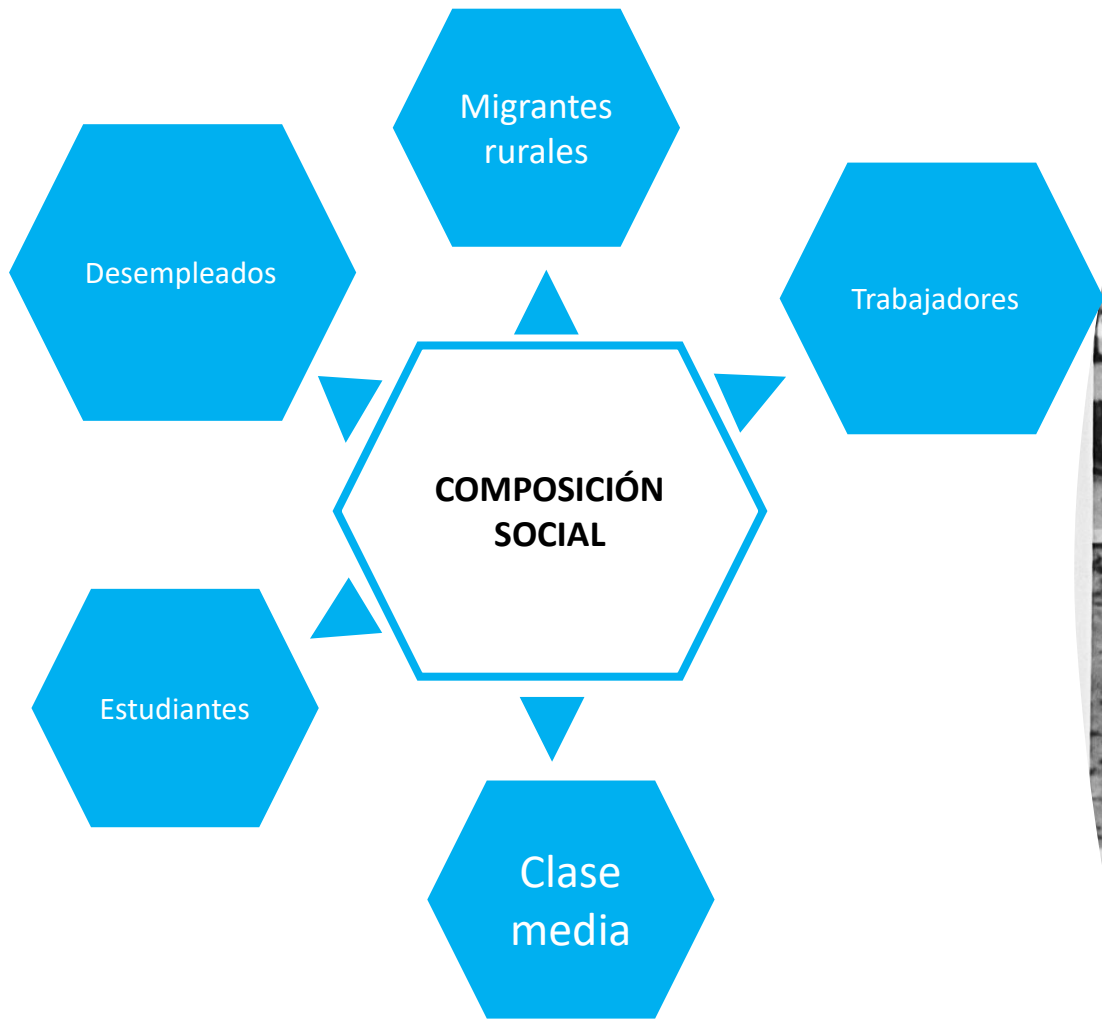
"...fracasados todos los medios de conciliación amigable, cerrados los oídos de los propietarios de casas de alquiler, llevada la resistencia al máximo del rigor, nos queda la moratoria de pagos, la huelga pasiva, el derecho de recoger el brazo por donde todas las economías de los obreros y la clase media se han jugado ruinmente."

En: "Los planes del cabildo para resolver el problema del inquilinato". *El Tiempo*. Diciembre 6 de 1929.

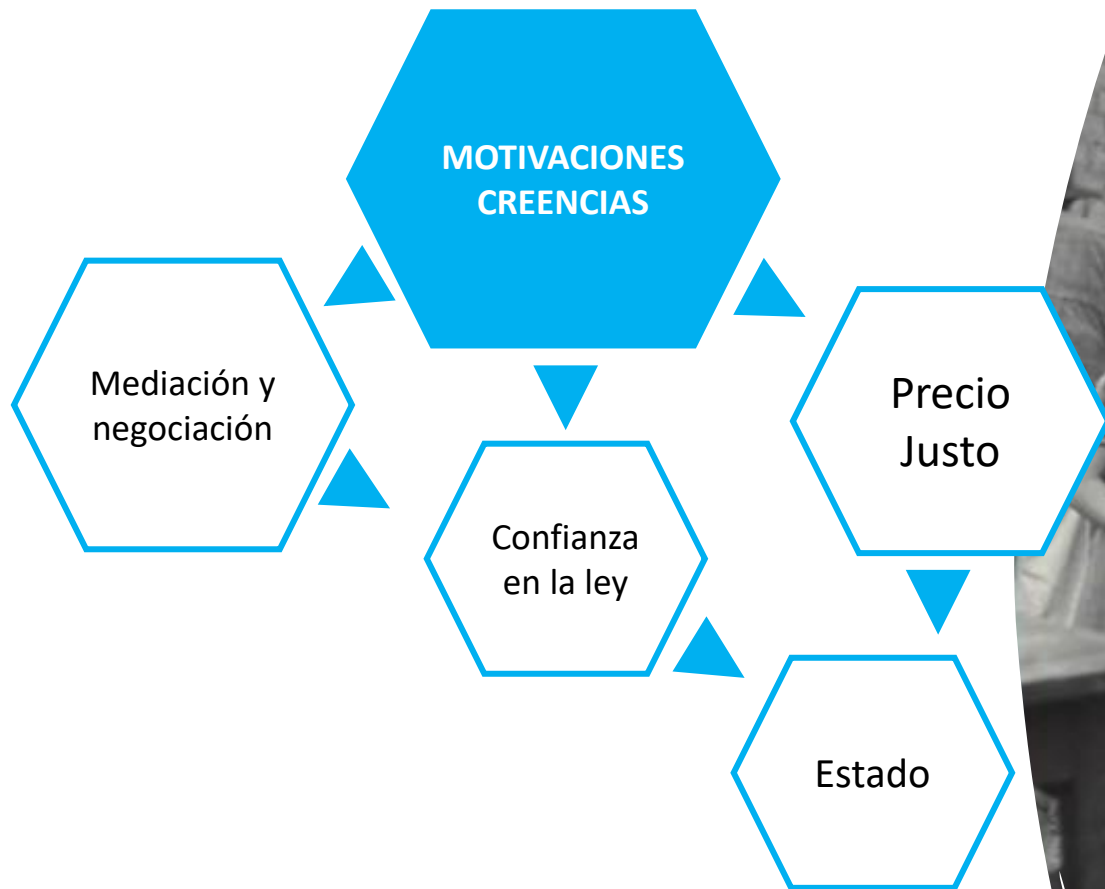


CONCLUSIÓN

CONCLUSIÓN

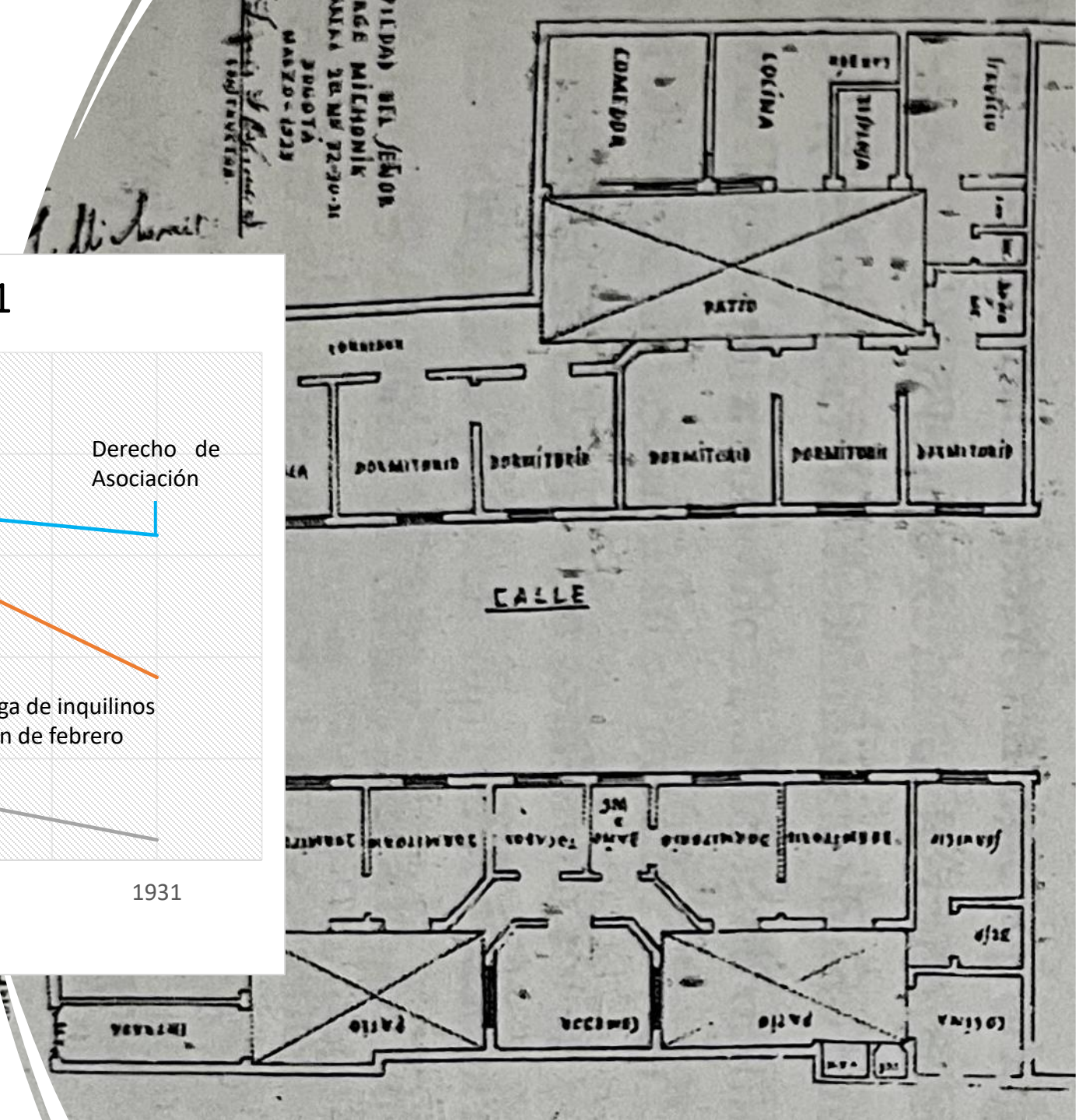
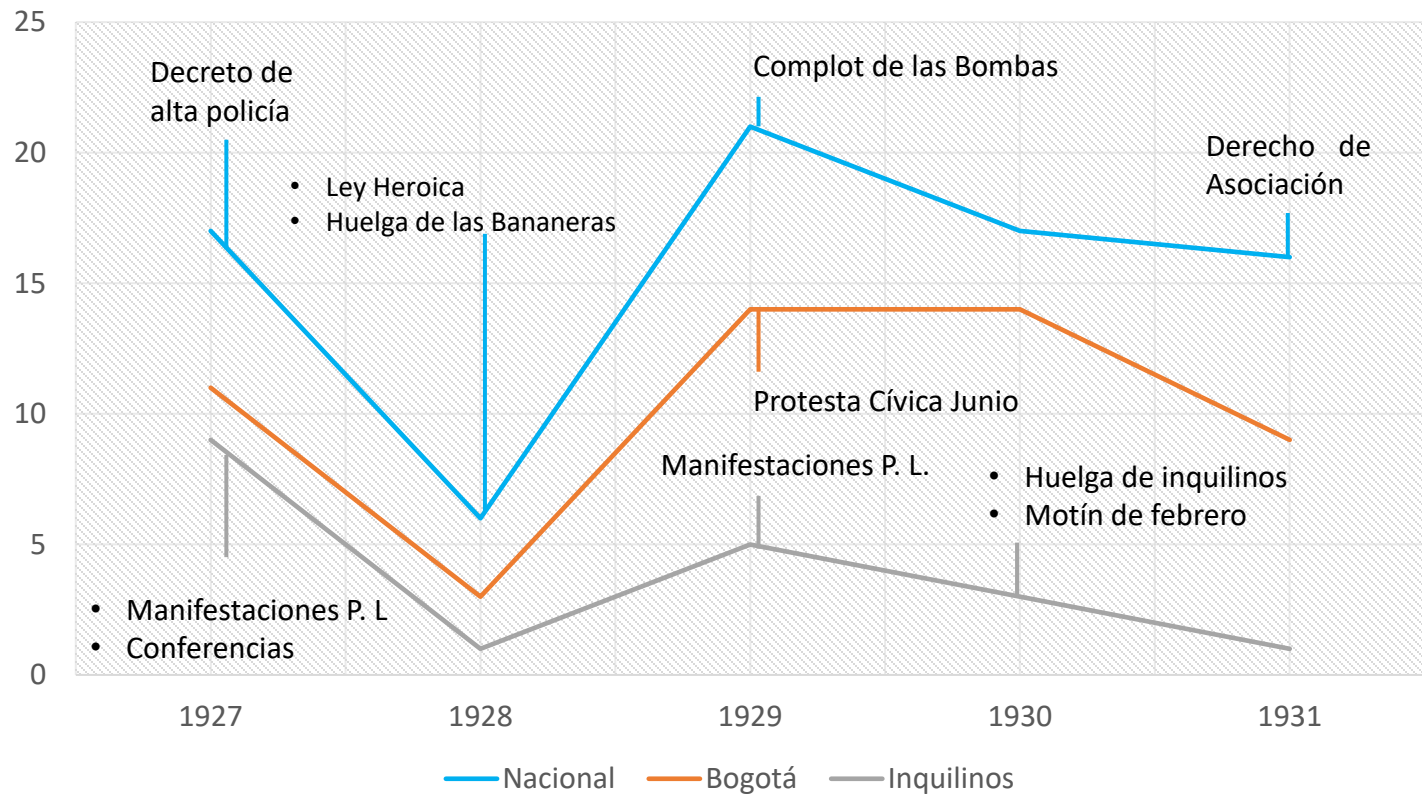


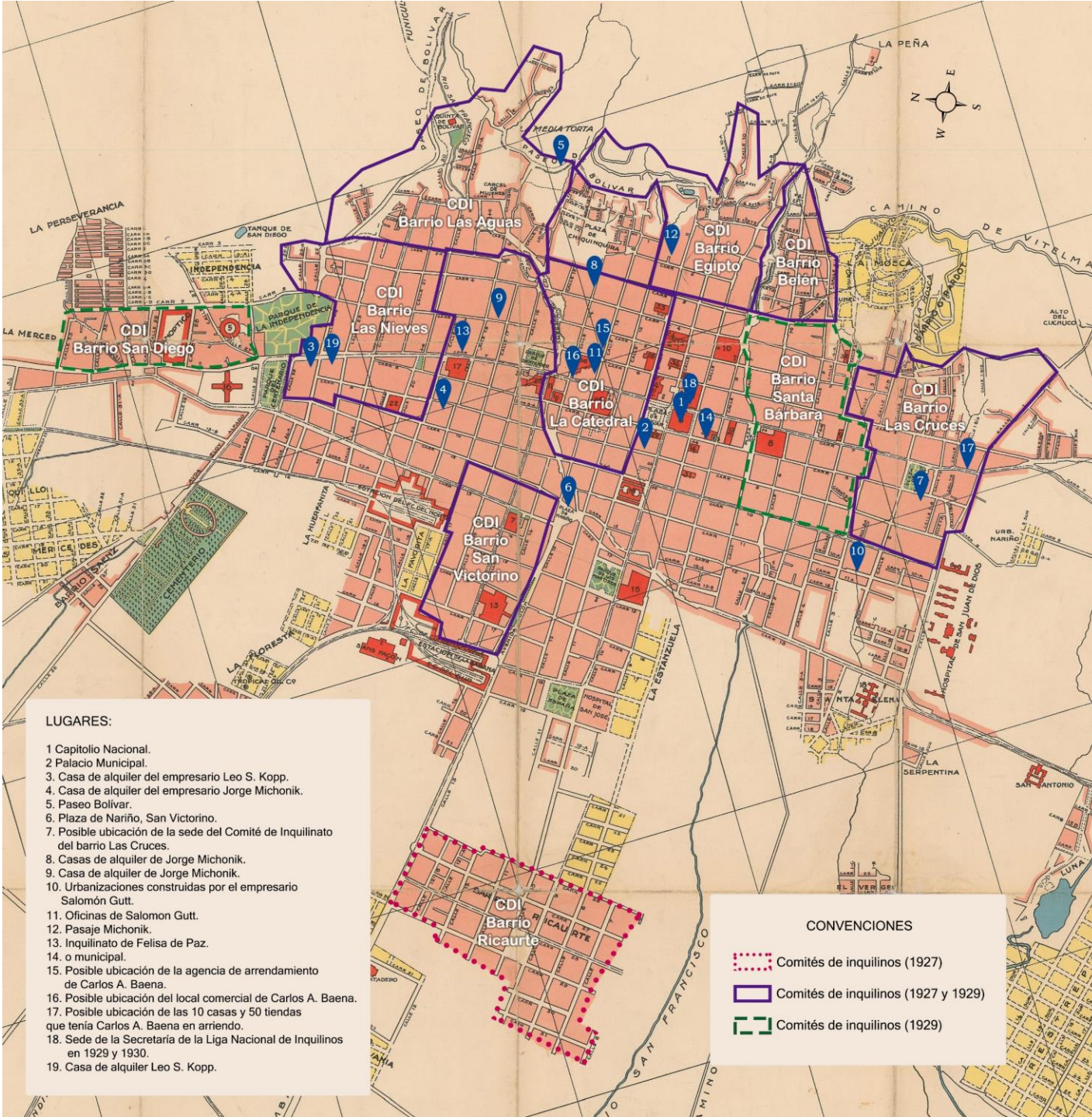
CONCLUSIÓN



CONCLUSIÓN

Dinámica de protesta 1927 - 1931





CONCLUSIÓN





GRACIAS

Diego A. Ortiz Saza
diarmantiz@gmail.com
diego.ortiz03@uptc.edu.co